

18.2.2026

HAAPANIEMENTIEN KATUALUE

Kaavatunnus 68:048

KOOSTE LUONNOSVAIHEEN PALAUTTEESTA JA KAAVOITTAJAN VASTINEET

Asemakaavan laajennus- ja muutosluonnos oli nähtävillä 6.6.–23.6.2025 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta annettiin nähtävilläolon aikana kaksi lausuntoa ja yksi mielipide.

Lausunnon antoivat Telia Finland Oyj ja Keski-Suomen ELY-keskus.

Mielipiteen esitti yksi yksityishenkilö.

Alla on tiivistetty kooste lausunnoista ja mielipiteistä sekä kaavoittajan antamat vastineet niihin. Alkuperäiset lyhentämättömät lausunnot ja mielipiteet ovat mukana kaavaan liittyvässä päätöksenteossa.

LAUSUNNOT

Lausunnonantajan nimi

Telia Finland Oyj

- Telialla on kaava-alueella käytössä olevaa infraa.
- Mikäli kaavaan liittyvä rakentaminen aiheuttaa kaapeleiden siirtoja, on niistä oltava yhteydessä 12 viikkoa ennen mahdollista siirtotarvetta. Siirrot on tehtävä sulan maan aikana.
- Lähtökohtaisesti siirrot maksaa tilaaja.

Kaavoittajan vastine:

Kaava-alueella ei ole tiedossa siirrettäviä kaapeleita, vaan ne säilyvät nykyisillä sijainneillaan.

Lausunnonantajan nimi

Keski-Suomen ELY-keskus

- K-S ELY:llä ei ole kommentoitavaa Haapaniementien katualueen muutoksesta.

MIELIPITEET

Mielipide 1

- Ei ole saanut kirjettä, joka lähetettiin osallisille toukokuun 2025 aikana, jonka vuoksi toivoo, että kaavaluonnoksen nähtävillä oloaikaa pidennettäisiin.
- Haluaa muuttaa tonttien rajoja siten että Pellonpääntien ja Haapaniementien risteyksen kulman ns. eteläkärki jäisi pois heidän tontistaan. Aluetta käytetään nykyisin mm. alueen koirien ulkoiluttamiseen.

- Ei kannata lähimetsien muuttamista viheralueiksi, sillä kaupungin järjestämä lähivirkistysalueiden kunnossapito on tällä alueella ollut selvästi puutteellista.

Kaavoittajan vastine:

Nähtävillä oloaikaa ei ole pidennetty, mutta mielipiteet on huomioitu ja mielipiteen esittäjän kanssa on neuvoteltu tonttien lopullisesta muodosta ja rajojen sijainneista.

Uudet rajapyykit on kaupungin toimesta merkitty maastoon.

Kaavaehdotuksessa korttelin 30 pohjoispuoliselta yksityisomisteiselta metsäalueelta on poistettu lähivirkistysaluemerkintä (VL) ja alue on jätetty kaava-alueen ulkopuolelle.